

## Preisliste: Bauvorhaben Grafing – Aiblinger Str.

### Baukörper Nr. 1 „KLEE - Haus“

Whg.-Nr.	Stockwerk	Beschreibung	Wohnfläche	SNR*	Whg.-Preis	TG-Stpl.-Nr.	TG-Stpl. Preis	Keller-Nr.	Gesamtpreis
K2500_1	EG, links	1,5-Zimmer-Wohnung	ca. 40 m <sup>2</sup>	ca. 15 m <sup>2</sup>	-----	101	-----	1	verkauft
K2500_2	EG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 88 m <sup>2</sup>	ca. 229 m <sup>2</sup>	€ 549.900,-	111 und 112	€ 44.000,-	2	€ 593.900,-
K2500_3	EG, Mitte	2-Zimmer-Wohnung	ca. 55 m <sup>2</sup>	ca. 96 m <sup>2</sup>	-----	103	-----	3	verkauft
K2500_4	EG, rechts	3-Zimmer-Wohnung	ca. 88 m <sup>2</sup>	ca. 97 m <sup>2</sup>	-----	108 und 109	-----	4	reserviert
K2500_5	EG, rechts	1-Zimmer-Wohnung	ca. 40 m <sup>2</sup>	ca. 16 m <sup>2</sup>	-----	102	-----	5	verkauft
K2500_6	1. OG, links	1,5-Zimmer-Wohnung	ca. 40 m <sup>2</sup>	-	-----	123	-----	6	verkauft
K2500_7	1. OG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 88 m <sup>2</sup>	-	€ 529.900,-	105 und 106	€ 44.000,-	7	€ 573.900,-
K2500_8	1. OG, Mitte	2-Zimmer-Wohnung	ca. 55 m <sup>2</sup>	-	-----	121	-----	8	verkauft
K2500_9	1. OG, rechts	3-Zimmer-Wohnung	ca. 88 m <sup>2</sup>	-	€516.900,-	104	€ 22.000,-	9	€ 538.900,-
K2500_10	1. OG, rechts	1-Zimmer-Wohnung	ca. 40 m <sup>2</sup>	-	-----	110	-----	10	verkauft
K2500_11	2. OG, links	1,5-Zimmer-Wohnung	ca. 40 m <sup>2</sup>	-	-----	124	-----	11	verkauft
K2500_12	2. OG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 88 m <sup>2</sup>	-	€ 541.900,-	119 und 120	€ 44.000,-	12	€ 585.900,-
K2500_13	2. OG, Mitte	2-Zimmer-Wohnung	ca. 55 m <sup>2</sup>	-	-----	122	-----	13	verkauft
K2500_14	2. OG, rechts	3-Zimmer-Wohnung	ca. 88 m <sup>2</sup>	-	€ 529.900,-	117 und 118	€ 44.000,-	14	€ 573.900,-
K2500_15	2. OG, rechts	1-Zimmer-Wohnung	ca. 40 m <sup>2</sup>	-	-----	107	-----	15	verkauft
K2500_16	DG, links	4-Zimmer-Wohnung	ca. 120 m <sup>2</sup>	-	-----	115 und 116	-----	16	verkauft
K2500_17	DG, rechts	4-Zimmer-Wohnung	ca. 111 m <sup>2</sup>	-	-----	114 und 113	-----	17	verkauft

**Baubeginn:** März 2018

**Fertigstellung:** Vsl. Ende 2019

EnEV 2016, wesentlicher Energieträger: Kraft-  
 Wärme-Kopplung, fossil, BJ 2018,  
 Bedarfsausweis 64,7 kWh/(m<sup>2</sup>\*a),  
 Energieeffizienzklasse B

**Provisionsfrei für den Käufer!!!**

\*SNR = Sondernutzungsfläche (Garten/Terrasse)