

Preisliste: Bauvorhaben Grafing – Aiblinger Str.

Baukörper Nr. 2 „MARC - Haus“

Whg.-Nr.	Stockwerk	Beschreibung	Wohnfläche	SNR*	Whg.-Preis	TG-Stpl.-Nr.	TG-Stpl. Preis	Keller-Nr.	Gesamtpreis
K2300_1	EG, links	1-Zimmer-Wohnung	ca. 34 m ²	ca. 22 m ²	-----	154	-----	1	verkauft
K2300_2	EG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 80 m ²	ca. 122 m ²	-----	110 und 111	-----	2	reserviert
K2300_3	EG, Mitte	2-Zimmer-Wohnung	ca. 56 m ²	ca. 97 m ²	-----	105	-----	3	verkauft
K2300_4	EG, rechts	3-Zimmer-Wohnung	ca. 80 m ²	ca. 113 m ²	€ 466.000,-	101 und 102	€ 41.800,-	4	€ 507.800,-
K2300_5	EG, rechts	1-Zimmer-Wohnung	ca. 34 m ²	ca. 22 m ²	-----	153	-----	5	verkauft
K2300_6	1. OG, links	1-Zimmer-Wohnung	ca. 32 m ²	-	-----	107	-----	6	verkauft
K2300_7	1. OG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 81 m ²	-	-----	103 und 104	-----	7	verkauft
K2300_8	1. OG, Mitte	2-Zimmer-Wohnung	ca. 56 m ²	-	-----	157	-----	8	verkauft
K2300_9	1. OG, rechts	3-Zimmer-Wohnung	ca. 81 m ²	-	-----	106	-----	9	verkauft
K2300_10	1. OG, rechts	1-Zimmer-Wohnung	ca. 32 m ²	-	-----	156	-----	10	verkauft
K2300_11	2. OG, links	1-Zimmer-Wohnung	ca. 32 m ²	-	-----	155	-----	11	verkauft
K2300_12	2. OG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 81 m ²	-	€ 459.900,-	112 und 113	€ 41.800,-	12	€ 501.700,-
K2300_13	2. OG, Mitte	2-Zimmer-Wohnung	ca. 56 m ²	-	-----	119	-----	13	verkauft
K2300_14	2. OG, rechts	3-Zimmer-Wohnung	ca. 81 m ²	-	-----	114 und 115	-----	14	verkauft
K2300_15	2. OG, rechts	1-Zimmer-Wohnung	ca. 32 m ²	-	-----	118	-----	15	verkauft
K2300_16	DG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 112 m ²	-	-----	108 und 109	-----	16	verkauft
K2300_17	DG, rechts	3-Zimmer-Wohnung	ca. 102 m ²	-	€ 610.900,-	116 und 117	€ 41.800,-	17	€ 652.700,-

Baubeginn: bereits erfolgt!

Fertigstellung: Sommer 2019

*SNR = Sondernutzungsfläche (Garten/Terrasse)

Provisionsfrei für den Käufer!!!

Preisliste: Bauvorhaben Grafing – Aiblinger Str.

Baukörper Nr. 4 „KLIMT- Haus“

Whg.-Nr.	Stockwerk	Beschreibung	Wohnfläche	SNR*	Whg.-Preis	TG-Stpl.-Nr.	TG-Stpl. Preis	Keller-Nr.	Gesamtpreis
K2300_27	EG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 88 m ²	ca. 165 m ²	-----	124 und 125	-----	27	verkauft
K2300_28	EG, rechts	2-Zimmer-Wohnung	ca. 49 m ²	ca. 33 m ²	-----	120	-----	28	verkauft
K2300_29	OG, links	Maisonette 4-Zimmer-Wohnung	ca.124 m ²	-	-----	136 und 137	-----	29	verkauft
K2300_30	OG, rechts	Maisonette 4-Zimmer-Wohnung	ca. 121 m ²	-	€ 666.000,-	138 und 139	€ 39.800,-	30	€ 705.800,-

Baukörper Nr. 5 „KANDINSKY - Haus“

Whg.-Nr.	Stockwerk	Beschreibung	Wohnfläche	SNR*	Whg.-Preis	TG-Stpl.-Nr.	TG-Stpl. Preis	Keller-Nr.	Gesamtpreis
K2300_18	EG	Stadthaus, 4-Zimmer-Wohnung	ca. 115 m ²	ca. 171 m ²	-----	132 und 133	-----	18	verkauft
K2300_19	EG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 78 m ²	ca. 62m ²	-----	123	-----	19	verkauft
K2300_20	EG, Mitte	2-Zimmer-Wohnung	ca.55 m ²	ca. 76m ²	-----	121	-----	20	verkauft
K2300_21	EG, rechts	3,5-Zimmer-Wohnung	ca. 84 m ²	ca.127 m ²	-----	126 und 127	-----	21	verkauft
K2300_22	OG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 78 m ²	-	-----	122	-----	22	verkauft
K2300_23	OG, Mitte	2-Zimmer-Wohnung	ca. 55 m ²	-	-----	129	-----	23	verkauft
K2300_24	OG, rechts	Maisonette 4-Zimmer-Wohnung	ca. 128 m ²	-	-----	130 und 131	-----	24	verkauft
K2300_25	DG, links	3-Zimmer-Wohnung	ca. 106 m ²	-	-----	134 und 135	-----	25	verkauft
K2300_26	DG, rechts	2-Zimmer-Wohnung	ca. 51 m ²	-	-----	128	-----	26	verkauft

Baubeginn: bereits erfolgt!

Fertigstellung: Sommer 2019

Provisionsfrei für den Käufer!!!

Für Rückfragen oder zur Vereinbarung eines Beratungstermins stehen wir Ihnen gerne unter der Telefonnummer 08122 / 99 98 86 6 zur Verfügung.

*SNR = Sondernutzungsfläche (Garten/Terrasse)

Änderungen durch zwischenzeitliche Reservierungen vorbehalten!

EnEV 2016, wesentlicher Energieträger: Kraft-
Wärme-Kopplung, fossil, BJ 2017,
Bedarfsausweis 71,3 – 76,5 kWh/(m²*a),
Energieeffizienzklasse B